

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45431000-7 Kładzenie płytek
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45421131-1 Instalowanie drzwi
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń sanitarnych i pomieszczenia socjalnego w budynku LOW NFZ w Zielonej Górze
ADRES INWESTYCJI : ul. Podgórna 9b, 65-057 Zielona Góra, działka nr ewid. 128/5 obręb nr ewid. 17
INWESTOR : Lubuski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia
ADRES INWESTORA : ul. Podgórna 9b, 65-057 Zielona Góra
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Walkowiak
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2019 r

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót został sporządzony zgodnie z Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r.)

Informacje dla Oferentów:

- 1) Ilości przedmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych.
- 2) Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z projektem wykonawczym w zakresie uwzględniającym specyfikę wykonywanych robót. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać oraz sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z ich intencją i znaczeniem.
- 3) Ilości wyliczeniowe zawarte w przedmiarze robót są tylko i wyłącznie elementami pomocniczymi przy składaniu oferty na wykonanie zadania.

OPRACOWAŁ:

INWESTOR :

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	11
2	Roboty ziemne	12	14
3	Roboty murarskie i murowe	15	21
4	Instalowanie ścianek działowych z płyt GK	22	26
5	Kładzenie i wykładanie podłóg	27	42
6	Kładzenie płytek na ścianach	43	48
7	Instalowanie sufitów podwieszanych	49	49
8	Instalowanie drzwi	50	53
9	Tynkowanie	54	67
10	Roboty malarskie	68	70
11	Inne roboty	71	71

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01	SST	Demontaż drzwi	szt.		
d.1	0353-04		21	szt.	21,00	
					RAZEM	21,00
2	KNR-W 4-01	SST	Rozebranie ścianek działowych murowanych o grubości 1/2 ceg.	m ²		
d.1	0346-03		25	m ²	25,00	
					RAZEM	25,00
3	KNR-W 4-01	SST	Rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo - kartonowych z okładziną z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0346-03 analogia		35	m ²	35,00	
					RAZEM	35,00
4	KNR-W 4-01	SST	Rozebranie okładziny ściennej z płytek wraz z podłożem z płyt GK	m ²		
d.1	0820-08		325	m ²	325,00	
					RAZEM	325,00
5	KNR-W 4-01	SST	Rozebranie posadzek z płytek w łazienkach	m ²		
d.1	0812-05		71	m ²	71,00	
					RAZEM	71,00
6	KNR-W 4-01	SST	Rozebranie posadzek a pomieszczeniu socjalnym na II piętrze oraz części po byłym pomieszczeniu gospodarczym na III piętrze	m ²		
d.1	0819-05		52	m ²	52,00	
					RAZEM	52,00
7	KNR-W 4-01	SST	Rozbiórka warstw wyrównawczych betonowych pod posadzki w pomieszczeniach od parteru do IV piętra (do istniejącego stropu)	m ³		
d.1	0212-01		6	m ³	6,00	
					RAZEM	6,00
8	KNR-W 4-01	SST	Rozbiórka betonowego podkładu pod posadzkę w przyziemiu budynku	m ³		
d.1	0212-03		2,5	m ³	2,50	
					RAZEM	2,50
9	KNR-W 4-01	SST	Rozebranie sufitów podwieszanych w pomieszczeniach WC	m ²		
d.1	0440-06 analogia		71	m ²	71,00	
					RAZEM	71,00
10	KNR 4-01	SST	Ręczny załadunek i wywiezienie samochodami gruzu wysypisko	m ³		
d.1	0108-13 0108-16		28	m ³	28,00	
					RAZEM	28,00
11	analiza indywidualna	SST	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m ³		
d.1			28	m ³	28,00	
					RAZEM	28,00
2			Roboty ziemne			
12	KNR-W 4-01	SST	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m ³		
d.2	0106-01		3,5	m ³	3,50	
					RAZEM	3,50
13	KNR-W 4-01	SST	Ręczny załadunek i wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na wysypisko	m ³		
d.2	0109-01 0109-04		3,5	m ³	3,50	
					RAZEM	3,50

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	d.2 analiza indywidualna	SST	Koszt składowania ziemi na wysypisku	m ³		
			3,5	m ³	3,50	
					RAZEM	3,50
3	45262500-6		Roboty murarskie i murowe			
15	KNR-W 4-01 d.3 0314-02	SST	Wykucie bruzd dla belek	m ³		
			0,5	m ³	0,50	
					RAZEM	0,50
16	KNR-W 4-01 d.3 0314-04 analogia	SST	Dostarczenie i obsadzenie belek nadprożowych typu NSB	m		
			13,5	m	13,50	
					RAZEM	13,50
17	KNR 4-01 d.3 0313-06	SST	Obmurowanie końców belek nadprożowych	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
18	KNR 4-01 d.3 0329-03	SST	Wykucie otworów w ścianach o grubości ponad 1/2 ceg. dla otworów drzwiowych	m ³		
			1,5	m ³	1,50	
					RAZEM	1,50
19	KNR 4-01 d.3 0108-13 0108-16	SST	Ręczny załadunek i wywiezienie samochodami gruzu wysypisko	m ³		
			2	m ³	2,00	
					RAZEM	2,00
20	d.3 analiza indywidualna	SST	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m ³		
			2	m ³	2,00	
					RAZEM	2,00
21	KNR 4-01 d.3 0304-02	SST	Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
			1,5	m ³	1,50	
					RAZEM	1,50
4	45421152-4		Instalowanie ścianek działowych z płyt GK			
22	KNR-W 2-02 d.4 2003-04	SST	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo z wypełnieniem wełną mineralną grub. 50 mm (ścianka S1)	m ²		
			35	m ²	35,00	
					RAZEM	35,00
23	KNR-W 2-02 d.4 2003-11	SST	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo z wypełnieniem wełną mineralną grub. 50 mm (ścianka S2)	m ²		
			60	m ²	60,00	
					RAZEM	60,00
24	KNR-W 2-02 d.4 2008-01	SST	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach (ścianka S3)	m ²		
			275	m ²	275,00	
					RAZEM	275,00
25	KNR-W 2-02 d.4 2003-11	SST	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo z wypełnieniem wełną mineralną grub. 50 mm (ścianka S4)	m ²		
			1,5	m ²	1,50	
					RAZEM	1,50
26	KNR-W 2-02 d.4 2004-07	SST	Obudowa belek nadprożowych płytami gipsowo-kartonowymi	m ²		
			6	m ²	6,00	
					RAZEM	6,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5	45432100-5		Kładzenie i wykładanie podłóg			
27	KNR-W 2-02	SST	Podkłady z ubitych materiałów sypkich grub. 20 cm na podłożu gruntowym w przyziemiu	m ³		
d.5	1103-01		2,5	m ³	2,50	
					RAZEM	2,50
28	KNR-W 2-02	SST	Podkłady betonowe C8/10 grub. 10 cm	m ³		
d.5	1101-01		1,25	m ³	1,25	
					RAZEM	1,25
29	KNR AT-27	SST	Ułożenie folii PE	m ²		
d.5	0509-02		123	m ²	123,00	
					RAZEM	123,00
30	KNR AT-27	SST	Ułożenie płyt termoizolacyjnych EPS 100 o grub. 10 cm	m ²		
d.5	0509-03		12	m ²	12,00	
					RAZEM	12,00
31	KNR AT-27	SST	Ułożenie folii PE	m ²		
d.5	0509-02		12	m ²	12,00	
					RAZEM	12,00
32	KNR-W 2-02	SST	Warstwy wyrównawcze pod posadzki grubości 40 mm	m ²		
d.5	1104-02		111	m ²	111,00	
	1104-03				RAZEM	111,00
33	KNR-W 2-02	SST	Warstwy wyrównawcze pod posadzki grubości 50 mm	m ²		
d.5	1104-02		12	m ²	12,00	
	1104-03				RAZEM	12,00
34	KNR K-04	SST	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o gr. 10 mm w pomieszczeniu socjalnym i biurowym	m ²		
d.5	0501-02 +		52	m ²	52,00	
	KNR K-04				RAZEM	52,00
	0501-03					
35	KNR-W 2-02	SST	Zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.5	1116-07		123	m ²	123,00	
					RAZEM	123,00
36	KNR AT-23	SST	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych	m ²		
d.5	0101-01		123	m ²	123,00	
					RAZEM	123,00
37	KNR AT-40	SST	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw w pomieszczeniach mokrych	m ²		
d.5	0413-03		71	m ²	71,00	
					RAZEM	71,00
38	KNR AT-23	SST	Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
d.5	0101-02		123	m ²	123,00	
					RAZEM	123,00
39	KNR-W 2-02	SST	Posadzki z paneli winylowych z zabezpieczeniem fabrycznym poliuretanem	m ²		
d.5	1123-01		52	m ²	52,00	
					RAZEM	52,00
40	KNR-W 2-02	SST	Listwy systemowe cokołowe w kolorze podłogi	m		
d.5	1122-05		31	m	31,00	
					RAZEM	31,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR AT-23 d.5 0206-07	SST	Okładziny podłogowe z płytek ceramicznych o wym. 59,7x59,7 cm w kolorze grafitowym	m ²		
			71	m ²	71,00	
					RAZEM	71,00
42	KNR AT-23 d.5 0216-06	SST	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wys. 8 cm	m		
			140	m	140,00	
					RAZEM	140,00
6	45431000-7		Kładzenie płytek na ścianach			
43	KNR AT-22 d.6 0101-01	SST	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych	m ²		
			375	m ²	375,00	
					RAZEM	375,00
44	KNR AT-40 d.6 0413-01	SST	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw pod płytkami	m ²		
			320	m ²	320,00	
					RAZEM	320,00
45	KNR AT-22 d.6 0101-02	SST	Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
			375	m ²	375,00	
					RAZEM	375,00
46	KNR AT-22 d.6 0204-07	SST	Okładziny ściennie z płytek ceramicznych o wym. 59,7x119,7 cm	m ²		
			375	m ²	375,00	
					RAZEM	375,00
47	KNR AT-21 d.6 0102-03	SST	Drzwiczki rewizyjne magnetyczne	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
48	KNPnRPDE d.6 22-53c	SST	Montaż lustra o wym. 120x120 cm	szt.		
			12	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
7	45421146-9		Instalowanie sufitów podwieszanych			
49	analiza indywidualna	SST	Sufity podwieszane w łazienkach z modułów o wym. 60x60 cm z siatki cięto-ciągnionej w kolorze RAL 9005	m ²		
			71	m ²	71,00	
					RAZEM	71,00
8	45421131-1		Instalowanie drzwi			
50	analiza indywidualna	SST	Dostawa i montaż drzwi D1	szt		
			5	szt	5,00	
					RAZEM	5,00
51	analiza indywidualna	SST	Dostawa i montaż drzwi D2	szt		
			11	szt	11,00	
					RAZEM	11,00
52	analiza indywidualna	SST	Dostawa i montaż drzwi D3	szt		
			1	szt	1,00	
					RAZEM	1,00
53	analiza indywidualna	SST	Dostawa i montaż drzwi D4	szt		
			1	szt	1,00	
					RAZEM	1,00
9	45410000-4		Tynkowanie			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR-W 4-01 d.9 0713-01	SST	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach i zmyciem 150	m ² m ²	 150,00	
					RAZEM	150,00
55	KNR-W 4-01 d.9 0713-02	SST	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na stropach i zmyciem 141	m ² m ²	 141,00	
					RAZEM	141,00
56	KNR-W 4-01 d.9 0701-05	SST	Odbicie tynków wewnętrznych z na ścianach (przyjęto 20% powierzchni) 30	m ² m ²	 30,00	
					RAZEM	30,00
57	KNR-W 4-01 d.9 0701-11	SST	Odbicie tynków wewnętrznych na stropach (przyjęto 20% powierzchni) 28	m ² m ²	 28,00	
					RAZEM	28,00
58	KNR 4-01 d.9 0108-13 0108-16	SST	Ręczny załadunek i wywiezienie samochodami gruzu wysypisko 1,5	m ³ m ³	 1,50	
					RAZEM	1,50
59	d.9 analiza indywidualna	SST	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku 1,5	m ³ m ³	 1,50	
					RAZEM	1,50
60	KNR-W 4-01 d.9 0711-03	SST	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach 43	m ² m ²	 43,00	
					RAZEM	43,00
61	KNR-W 4-01 d.9 0711-21	SST	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach 28	m ² m ²	 28,00	
					RAZEM	28,00
62	KNR K-04 d.9 0305-01	SST	Gładzie gipsowe wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 155	m ² m ²	 155,00	
					RAZEM	155,00
63	KNR K-04 d.9 0305-04	SST	Gładzie gipsowe wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 141	m ² m ²	 141,00	
					RAZEM	141,00
64	KNR K-04 d.9 0305-03	SST	Gładzie gipsowe wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych 7,5	m ² m ²	 7,50	
					RAZEM	7,50
65	KNR AT-31 d.9 0501-01	SST	Ręczne gruntowanie ścian i stropów z dodatkiem wypełniaczy kwarcowych pod tynk dekoracyjny imitujący beton architektoniczny 78	m ² m ²	 78,00	
					RAZEM	78,00
66	KNR AT-31 d.9 0501-03	SST	Tynk wapienno-polimerowy imitujący beton architektoniczny wykonany ręcznie na ścianach i stropach 78	m ² m ²	 78,00	
					RAZEM	78,00
67	d.9 analiza indywidualna	SST	Zabezpieczenie antykorozyjne belek stalowych oraz ich otynkowanie (tynk na siatce) 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
10	45442100-8		Roboty malarskie			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.10	KNR K-04 0201-02	SST	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych ścian i-stropów farbą dekoracyjną w celu zabezpieczenia powłoki betonu architektonicznego 78	m ² m ²	 78,00	
					RAZEM	78,00
69 d.10	KNR K-04 0201-02	SST	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych ścian z jednokrotnym gruntowaniem 129,5	m ² m ²	 129,50	
					RAZEM	129,50
70 d.10	KNR K-04 0201-02	SST	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych stropów z jednokrotnym gruntowaniem 97	m ² m ²	 97,00	
					RAZEM	97,00
11			Inne roboty			
71 d.11	analiza indywidualna	SST	Wykonanie robót remontowych, uzupełnienie ubytków, od-malowanie ścian w pomieszczeniach nie objętych opraco-waniem po robotach rozbiórkowych 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00